



BOISSEUIL IMMOBILIER
ACHAT - VENTE - LOCATION - GESTION - EXPERTISE

HONORAIRES SUR TRANSACTION

TARIF APPLICABLE A PARTIR DU 1^{ER} Février 2017

PRESTATION PROPOSEES SUR LOCATION: HONORAIRES TTC (tva en vigueur 20%)

LOCATION	MODALITES (% , forfait, tranches)	A LA CHARGE DE
▶ Locaux d'habitation nus ou meublés (soumis à la loi du 6 juillet 1989, art 5)		
- Entremise et négociation	1% TTC du loyer annuel hors charges	Bailleur
- Visite, constitution du dossier du locataire, rédaction du bail	- 4% TTC du loyer annuel hors charges - 4% TTC du loyer annuel hors charges	Bailleur Locataire
- Etat des lieux location vide	- 2% TTC du loyer annuel hors charges - 2% TTC du loyer annuel hors charges	Bailleur Locataire
- Etat des lieux location meublée	- 3% TTC du loyer annuel hors charges - 3% TTC du loyer annuel hors charges	Bailleur Locataire
▶ Locaux commerciaux, professionnels		
- négociation	25% TTC du loyer annuel hors charges	Locataire
- Etat des lieux	Suivant devis diagnostic	Locataire
- Rédaction du bail	5,4% TTC du loyer annuel hors charges	50% bailleur, 50% Locataire
▶ Location saisonnières		
- négociation	Forfait de 20% TTC de la période loué hors charges	Locataire
- état des lieux	Compris dans le forfait	Locataire
- rédaction du bail	Compris dans le forfait	Locataire
- taxe de séjour	Compris dans le forfait	Locataire
▶ Bien ruraux		
- négociation	2 mois de Loyer	50% Bailleur 50% Locataire
- état des lieux	Suivant devis diagnostic	50% Bailleur 50% Locataire
- rédaction de bail	300 Euros TTC	50% Bailleur 50% Locataire
▶ Location Terrains	10% TTC d'une année de Location	50% Bailleur 50% Locataire
▶ Autres Locaux (garage, entrepôt...)	20% TTC du loyer annuel hors charges	50% Bailleur 50% Locataire

E.U.R.L BOISSEUIL IMMOBILIER dont le siège social se situe route de Toulouse à 87220 BOISSEUIL

Tél : 05.55.44.93.14

Portable : 06.77.11.26.00

Mail : boisseuil.immobilier@orange.fr

Au capital de 1500,00€, immatriculé au R.C.S de LIMOGES sous le numéro : 510 671 639 N° de TVA Intracommunautaire : FR 33510671639

Carte Professionnelle Transactions sur Immeubles et fonds de commerce: N°348

Carte Professionnelle Gestion Immobilière: N°121

Caisse de Garantie GALIAN- 89 rue de la Boétie 75008 PARIS

Montant global de la garantie de 120000€ en Transaction

Montant global de la garantie de 120000€ en Gestion

Compte séquestre : Caisse d'épargne n°08000484925- Lotissement Les Garennes Le Bas, 87110 Le Vigen

